



L'an deux mil onze, le cinq septembre, à vingt heures trente, le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Madame Sophie MÉTADIER, Maire.

Étaient présents : Mme Michelle COURNARIE, Mme Georgette BARRAULT, Mme Raymonde VEQUAUD, M. Jean-Claude DUPAS, M. Joël ANTIER, M. Pascal BEAUSSIER, M. Fabrice DAVOIGNEAU, Mme Michèle GRATADE, Mme Monique GUÉRY, M. Olivier PIQUEUX, M. Jérôme TARNIER.

Absents excusés : M. Philippe MÉREAU (pouvoir à Jean-Claude DUPAS), M. Yves BANDEVILLE (pouvoir à Sophie MÉTADIER), Mme Michèle VILLATTE (pouvoir à Raymonde VEQUAUD), Mme Marie-Claire BOUIN (pouvoir à Monique GUERY).

Absents: M. Frédéric DUPUIS, Mme Estelle PATOZ, Mme Dominique MACÉ.

Monsieur Fabrice DAVOIGNEAU est élu secrétaire.

En préalable, Mme le Maire présente aux élus Mme Paméla MONCOURANT adjoint administratif, Melle Vanessa BATONNEAU policière municipale et Mme Isabelle SALMON adjoint technique.

Le compte rendu du conseil municipal du 11 juillet 2011 est approuvé à l'unanimité.

DCM 2011-073. REMBOURSEMENT INDEMNITES JOURNALIERES

Mme le Maire explique au Conseil Municipal que la société ASTER Assurances a adressé à la mairie un chèque de 695.78 € en remboursement des indemnités journalières de congé de longue maladie d'un employé pour la période du 01 au 28 février 2011.

Mme le Maire propose au Conseil Municipal d'accepter ce remboursement.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- Décide d'accepter, la somme de 695.78 € d'ASTER Assurances pour le remboursement d'indemnités journalières de congé de longue maladie.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2011-074. REMBOURSEMENT MOBILIER URBAIN PLACE MARECHAL LECLERC

Mme le Maire explique au Conseil Municipal que le 4 juin 2010, un camion avait endommagé un mobilier urbain sur la place du Maréchal Leclerc face aux "Jardins de l'Abbaye".

Un devis de 295 € d'Imago Développement avait été envoyé à la SMACL, notre assureur.

La SMACL nous a envoyé un remboursement par chèque de 295 € le 27 juillet 2011..

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- Décide d'accepter le remboursement de la SMACL pour un montant de 295 €
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2011-075. COMPOSITION DU JURY POUR LE CHOIX DU MAITRE D'ŒUVRE POUR LA RESTAURATION DU CLOCHER DE L'ABBAYE



Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal que, pour les travaux de restauration du clocher de l'Abbaye, une consultation a été lancée le 30 août 2011 pour le choix d'un maître d'œuvre afin d'établir un diagnostic dans un premier temps et de procéder ensuite au suivi des travaux.

Il est nécessaire de composer un jury pour l'ouverture des plis et le choix du maître d'œuvre. Madame le Maire propose au Conseil Municipal les personnes suivantes :

- Les membres de la commission communale d'appel d'offre
- Le représentant du Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine
- Le représentant de la conservation régionale des Monuments Historiques.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- Décide de retenir les personnes suivantes pour la composition du jury d'ouverture des plis et de choix du maître d'œuvre pour la restauration du clocher de l'Abbaye :
 - Les membres de la commission communale d'appel d'offre
 - Le représentant du Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine
 - Le représentant de la conservation régionale des Monuments Historiques.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2011-076. AVENANTS EN PLUS VALUE POUR LES TRAVAUX DE LA BIBLIOTHEQUE

Mme le Maire explique au Conseil Municipal que dans le cadre des travaux de la bibliothèque municipale rue de Guigné et au vu des réunions de chantier et des besoins rencontrés au cours de l'exécution du chantier, il convient de prendre un avenant en plus value sur le lot n° 6 Carrelage Faïence

Mme le Maire expose les devis de l'entreprise BRAZILIER (lot n° 6), pour un montant de + 879.74 € HT

EURL Alexis BRAZILIER	H.T	TVA 19,6%	T.T.C
Montant Marché Initial TF	10 108.02 €	1 981.17 €	12 089.19 €
Montant Marché Initial TC	6 575.64 €	1 288.83€	7 864.47 €
Avenant n°1 TF Bibliothèque	+ 879.74 €	+ 172.43 €	+ 1 052.17 €
nouveau montant total	17 563.40 €	3 442.43	21 005.83 €

Mme le Maire propose d'accepter les avenants selon le tableau ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- décide d'accepter l'avenant au marché de l'entreprise BRAZILIER, pour les travaux de la bibliothèque municipale, pour un montant de 1 052,17 € TTC.
- autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

DCM 2011- 077. DEMANDE DE SUBVENTIONS POUR LA TOITURE DE LA MAIRIE

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une partie de la toiture de la mairie située au-dessus des bureaux est en très mauvais état et provoque des fuites importantes lors de fortes pluies. L'entreprise DESPERCHES a été retenue pour un montant de 7 872.73 € T.T.C. (délibération du 11 juillet 2011)



La Mairie est un bâtiment inscrit à l'inventaire des Monuments Historiques, aussi madame le Maire propose au Conseil Municipal de demander une subvention auprès de la D.R.A.C.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- Décide de demander une subvention de 40 % à la D.R.A.C. pour la restauration d'une partie de la toiture de la Mairie
- Sollicite l'autorisation de préfinancement étant donné l'urgence des travaux
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

AVAP – MISE A L'ETUDE – INSTANCE CONSULTATIVE – DEMANDE DE SUBVENTION

Mme le Maire informe le Conseil Municipal que suite à une conversation téléphonique avec les services de la DRAC il n'y a pas lieu de délibérer sur ce sujet aujourd'hui mais ultérieurement.

DCM 2011 078. DEMANDE DE SUBVENTION POUR UN ORDINATEUR DE LA BIBLIOTHEQUE

Mme le Maire demande au Conseil Municipal le rajout à l'ordre du jour d'une délibération. Le Conseil Municipal à l'unanimité accepte le rajout de cette délibération.

Mme la Maire explique au Conseil Municipal que suite à une réunion de travail sur l'organisation de la bibliothèque, il s'avère qu'il sera nécessaire d'avoir un ordinateur dans la salle de travail de l'étage, et un ordinateur et une imprimante à l'accueil. Un devis de Sud Touraine Informatique a été établi pour l'ordinateur, pour un montant de 758.83 € HT et un devis de Business Repro Centre pour une imprimante/photocopieur pour un montant de 1 410 € Ht soit un montant total de 2 168.83 € HT

Mme le Maire propose de déposer une demande de subvention auprès de la DRAC, afin de financer l'acquisition de ces matériels.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- Décide de solliciter une subvention auprès de la DRAC pour l'achat d'un ordinateur et d'une imprimante pour la bibliothèque municipale pour un montant de 2 168.83 € HT.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

INFORMATIONS

M. **Olivier MICHENET**, bellilocien, a remporté les titres de champion de France et de champion du monde lors des championnats du monde de cyclisme des sapeurs-pompiers qui ont réuni 850 coureurs en Corse au mois de juin dernier. Il a décroché un 4ème titre mondial, dans la catégorie master, lors de l'épreuve sur route. Nous lui adressons toutes nos félicitations

TRAVAUX SUR LA COMMUNE

Rue de l'Abbaye : les travaux rue de l'Abbaye commenceront le 19 septembre, la première réunion de chantier aura lieu le 7 septembre à 10h30

Ecoles : une partie de la toiture de l'école maternelle a été refaite cet été, ainsi que le changement d'un WC "à la turc" en un WC à cuvette à l'école élémentaire.



BEAULIEU-LÈS-LOCHES

Tennis extérieurs : la reconstruction des tennis extérieurs a été réalisée cet été et sera terminée en fin de semaine

Toiture des bureaux de la Mairie : la toiture de l'appentis des bureaux de la mairie sera restaurée en octobre, sous réserve de l'accord de préfinancement de la DRAC

Fermeture de l'**APC** à la mairie les 20 et 21 septembre, réouverture rue de Guigné le 22 septembre. L'**EPN** ouvrira à la même date.

Ouverture au public de la **bibliothèque municipale** le 2 novembre 2011. Horaire d'ouverture mardi 15h30 à 17h30, mercredi 15h à 17h vendredi 17h30 à 19h30. Il serait bien de trouver de nouveaux bénévoles, pour tenir ces permanences, ou ouvrir d'autres horaires. Le déménagement des livres entre le local actuel et la bibliothèque est prévu le 7 octobre.

Les **travaux du logement** dit "de la Poste" sont terminés depuis fin juillet, et il est loué depuis le 2 août.

QUELQUES DATES

Prochains conseils : 3 octobre, 7 novembre et 12 décembre, 20h30

Modification de l'heure de la prochaine réunion d'adjoints : lundi 12 septembre à 14h

Commission culture, communication, ... : réunion le 20 septembre à 19h30

Festivités

- Beaulieu de France 10 et 11 septembre
- Fête des associations 17 septembre
- Festival Excentrique 24 septembre
- Fête de Petits Jardins 25 septembre (J. C. DUPAS représentera la commune)
- Sonates d'Automne 7, 8 et 9 octobre à Beaulieu et le week-end suivant à Loches

Fin du Conseil Municipal à 21h30

Le Secrétaire

Fabrice DAVOIGNEAU

Prochain Conseil le 3 octobre 2011 à 20h30

