

**L'an deux mil treize, le onze mars**, à vingt heure trente, le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Madame Sophie MÉTADIER, Maire.

**Étaient présents :**

Mme Michelle COURNARIE, M. Philippe MÉREAU, M. Yves BANDEVILLE, Mme Georgette BARRAULT, Mme Raymonde VEQUAUD, Mme Michèle GRATADE, Mme Michèle VILLATTE, M. Fabrice DAVOIGNEAU, Jean-Claude DUPAS, Mme Monique GUÉRY.

**Absents excusés :**

Mme Marie-Claire BOUIN (pouvoir à Mme Michèle VILLATTE), M. Joël ANTIER (pouvoir à Madame Michelle COURNARIE), M. Jérôme TARNIER.

**Absents :**

Mme Estelle PATOZ, Mme Dominique MACE, M. Olivier PIQUEUX, M. Frédéric DUPUIS.

M. Yves BANDEVILLE est élu secrétaire.

Le PV du conseil municipal du 11 février 2013 est approuvé à l'unanimité.

**DCM 2013-0020. DOMICILIATION DE L'ASSOCIATION SCHOOL EVENT.**

Madame le Maire expose la demande de l'association SCHOOL EVENT qui souhaite domicilier son siège social à la mairie de Beaulieu-lès-Loches. Cette association a été créée dans le but de développer et promouvoir des activités culturelles, artistiques, éducatives et touristiques afin de récolter des fonds pour la réalisation de projets destinés exclusivement aux classes du RPI de Beaulieu-lès-Loches et Ferrière sur Beaulieu. Le président de l'association est M. Vincent HOULIER.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à 11 voix pour et 2 abstentions (Mme Michèle VILLATTE, Mme Marie-Christine BOUIN):

- Accepte la domiciliation du siège social de l'association SCHOOL EVENT à la mairie de Beaulieu-lès-Loches – 6, Place du Maréchal Leclerc – 37600 Beaulieu-lès-Loches.
- Autorise Mme le Maire à signer les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

**DCM 2013-0021. VOTE DU TAUX DES TAXES.**

Mme Le Maire rappelle au Conseil Municipal que celui-ci doit voter annuellement les taux des trois taxes communales : taxe d'habitation, taxe foncière bâtie et taxe foncière non bâtie.

La commission des finances propose de ne pas augmenter les taux, et de reprendre ceux de l'an dernier qui sont les suivants :

- |                             |         |
|-----------------------------|---------|
| • Taxe d'habitation :       | 12.71 % |
| • Taxe foncière bâtie :     | 13.76 % |
| • Taxe foncière non bâtie : | 44.48 % |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Décide de ne pas augmenter les taux et de reprendre ceux de l'an dernier, qui seront les suivants :

○ Taxe d'habitation :	12,71 %
○ Taxe foncière bâtie :	13,76 %
○ Taxe foncière non bâtie :	44.48 %
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

**DCM2013-0022. VOTE DU BUDGET 2013.**

Mme le Maire précise que les projets de budgets ont été examinés lors de plusieurs réunions de la commission des finances, après avis des commissions communales.

Mme le Maire propose au Conseil Municipal de se prononcer sur le budget 2013 de la commune, ce document s'équilibrant en dépenses et en recettes de la manière suivante :

- Section de fonctionnement : 1.279.421,55 €
- Section d'investissement : 1.703.508,75 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Décide de voter le budget 2013 tel que proposé.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

#### DCM2013-0023. VOTE DES SUBVENTIONS 2013.

Mme le Maire précise que la répartition des subventions a été examinée par la commission des associations et la commission des finances. Mme Cournarie, adjointe, donne des explications sur l'évolution des subventions prévues et propose de suivre l'avis des commissions avec la répartition suivante des subventions communales pour l'année 2013.

Article	Dépenses	Pour mémoire 2012	Demandes 2013	Propositions 2013	Observations
<b>6574</b>	<b>Subventions de fonct. Aux pers.de droit privé</b>				
<b>65742</b>	Amicale du personnel	1 700,00 €	1 900,00 €	2 000,00 €	100/pers
	Amis de Saint-Laurent	3 000,00 €	10 000,00 €	9 500,00 €	
	Amis de Saint-Laurent (Festival Jeune Public)	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	
	Anciens combattants, UNCAF	155,00 €	155,00 €	155,00 €	
	Coopérative Scolaire Maternelle	1 400,00 €	1 750,00 €	1 750,00 €	
	Coopérative Scolaire Primaire	2 000,00 €	2 660,00 €	2 660,00 €	
	Familles Rurales (fonctionnement)	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	
	Familles Rurales manifestation	400,00 €	400,00 €	400,00 €	
	SAD (animaux en détresse)	150,00 €		100,00 €	
	Sonates d'Automne	5 500,00 €	5 500,00 €	5 500,00 €	
	Souvenir Français	50,00 €	50,00 €	50,00 €	
	Banque alimentaire	200,00 €		200,00 €	
	ADMR	200,00 €		200,00 €	
	Resto du cœur	200,00 €		200,00 €	
	UNRPA	320,00 €	320,00 €	320,00 €	
	Page à Page	800,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €	
	Maladie Alzheimer CLIC Sud Touraine	100,00 €		100,00 €	
	Prévention routière	50,00 €	50,00 €	50,00 €	
	Petits Jardins	250,00 €	400,00 €	400,00 €	
	Années 60 à Beaulieu		1 000,00 €	1 000,00 €	
	Photo en Touraine	300,00 €	0,00 €	0,00 €	pas cette année
	B2X			1 000,00 €	
	Imprévus	5 225,00 €		2 215,00 €	
	<i>Dont Excentrique / Culture O Centre</i>	<i>5 000,00 €</i>			
	<b>TOTAL</b>	<b>25 000,00 €</b>	<b>28 385,00 €</b>	<b>32 000,00 €</b>	
<b>65741</b>	<b>Cantine, garderie centre de loisirs</b>				
	Familles Rurales (cantine)	1 760,00 €	2 720,00 €	2 720,00 €	
	Familles Rurales (garderie)	2 070,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €	
	Familles Rurales Ferrière CLSH	13 000,00 €	8 700,00 €	8 700,00 €	
	<b>TOTAL</b>	<b>16 830,00 €</b>	<b>12 820,00 €</b>	<b>12 820,00 €</b>	

Mme GRATADE, M. MÉREAU et Mme METADIER, Présidents d'associations concernées par la délibération, ne prennent pas part au vote, donc 10 votants.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- Décide de voter les subventions 2013, telles que définies ci-dessous.

Article	Dépenses	Vote du CM
<b>6574</b>	<b>Subventions de fonct. aux pers.de droit privé</b>	
<b>65742</b>	Amicale du personnel	2 000,00 €
	Amis de Saint-Laurent	9 500,00 €
	Amis de Saint-Laurent (Festival Jeune Public)	1 500,00 €
	Anciens combattants, UNCAF	155,00 €
	Coopérative Scolaire Maternelle	1 750,00 €
	Coopérative Scolaire Primaire	2 660,00 €
	Familles Rurales (fonctionnement)	1 500,00 €
	Familles Rurales manifestation	400,00 €
	SAD (animaux en détresse)	100,00 €
	Sonates d'Automne	5 500,00 €
	Souvenir Français	50,00 €
	Banque alimentaire	200,00 €
	ADMR	200,00 €
	Resto du cœur	200,00 €
	UNRPA	320,00 €
	Page à Page	1 200,00 €
	Maladie Alzheimer CLIC Sud Touraine	100,00 €
	Prévention routière	50,00 €
	Petits Jardins	400,00 €
	Années 60 à Beaulieu	1 000,00 €
	B2X	1 000,00 €
	Imprévus	2 215,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>32 000,00 €</b>
<b>65741</b>	<b>Cantine, garderie centre de loisirs</b>	
	Familles Rurales (cantine)	2 720,00 €
	Familles Rurales (garderie)	1 400,00 €
	Familles Rurales Ferrière CLSH	8 700,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>12 820,00 €</b>

- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

**DCM2014-0024. PARTICIPATION DE LA COMMUNE AUPRÈS DES FAMILLES POUR LES CENTRES DE LOISIRS SANS HÉBERGEMENT.**

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal que la commune verse une subvention de fonctionnement à Familles Rurales, association gestionnaire du Centre de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) La Ribambelle à Ferrière sur Beaulieu, qui accueille les enfants de 3 à 12 ans pendant les vacances scolaires (hors week-end et jours fériés).

Toutefois, la fréquentation de l'ALSH par les enfants de Beaulieu peut être impossible dans les cas suivants :

- pour les jeunes de moins de 12 ans, pendant les périodes de fermeture du centre de loisirs la Ribambelle ou quand la capacité maximale d'accueil de la Ribambelle est atteinte,
- pour les jeunes de plus de 12 ans.

La commune verse alors une aide financière aux familles concernées par l'un de ces 3 cas, en fonction de leur niveau d'imposition.

Mme le Maire propose que, pour 2013, cette aide soit de 5 € par jour et par enfant, selon la durée suivante :

- Pour une imposition inférieure à 600 € : 20 jours par an maximum.
- Pour une imposition entre 600 € et 1 000 € : 10 jours par an maximum.
- Pour une imposition supérieure à 1 000 € : pas d'aide financière.

Cette aide ne s'applique pas aux week-end et jours fériés, pour lesquels la commune n'apporte aucune aide financière.

Cette aide sera versée aux familles de Beaulieu-Lès-Loches qui en feront la demande sur présentation d'un relevé d'identité bancaire, de l'avis d'imposition de la famille, de la facture du centre de loisirs (ALSH) et pour les jeunes de moins de 12 ans, d'un justificatif du centre de loisirs de Ferrière attestant sa fermeture ou son incapacité à accueillir le jeune.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- rappelle que la commune participe financièrement, en proportion du nombre d'enfants bellilociens accueillis, au centre de loisirs sans hébergement la Ribambelle de Familles Rurales à Ferrière-sur-Beaulieu.
- décide que pour les jeunes bellilociens de plus de 12 ans, mais aussi pour les plus jeunes quand la Ribambelle est fermée ou n'est pas en mesure d'accueillir l'enfant, la commune verse à la famille une participation financière d'un montant de 5 € par jour et par enfant, selon la durée suivante (hors week-end et jours fériés), en fonction de son niveau d'imposition :
  - Pour une imposition inférieure à 600 € : 20 jours par an maximum
  - Pour une imposition entre 600 € et 1 000 € : 10 jours par an maximum
  - Pour une imposition supérieure à 1000 € : pas d'aide financière
- Dit que ces participations seront versées aux familles de Beaulieu-Lès-Loches qui en feront la demande uniquement sur présentation de l'avis d'imposition, de la facture du centre de loisirs sans hébergement fréquenté, d'un relevé d'identité bancaire et pour les jeunes de moins de 12 ans, d'un justificatif du centre de loisirs de Ferrière attestant sa fermeture ou son incapacité à accueillir le jeune.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.
- Dit que cette délibération sera adressée pour information aux centres de loisirs de Ferrière-sur-Beaulieu, Loches et Saint-Jean-Saint-Germain.

### **DCM2013-0025.PARTICIPATION DU CNAS 2013.**

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 3 novembre 2008 acceptant l'installation du siège de la délégation départementale du CNAS d'Indre-et-Loire à la mairie de Beaulieu-Lès-Loches.

Vu la convention de partenariat signée le 3 novembre 2008.

Mme le Maire propose de demander au CNAS une participation financière de 475 € pour l'année 2013 pour les frais occasionnés et la mise à disposition de personnel.

M. Yves BANDEVILLE, Président de la délégation d'Indre-et-Loire du Comité National d'Action Sociale pour le personnel des collectivités territoriales (CNAS) ne participe pas au vote ; donc 12 votants.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Décide de demander au CNAS une participation financière de 475 € pour l'année 2013 pour les frais occasionnés et la mise à disposition de personnel.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

### **DCM2013-0026. PRIX DES SPECTACLES POUR L'ANNÉE 2013.**

Mme COURNARIE rappelle au Conseil Municipal qu'il doit fixer les prix des différentes manifestations et animations organisées par la Commune. Les sommes seront encaissées dans la régie des divers.

Après avis des commissions concernées, elle propose les prix suivants :

- Spectacles, concerts, pièces de théâtre : entrée 10 €, gratuit pour les moins de 12 ans.
- Ateliers pour enfants et jeux de piste : 3.50 €
- Spectacle de Noël : 3€ par personne.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- Donne son accord pour les prix des différentes manifestations et animations organisées par la commune.
- Dit que les sommes seront encaissées dans la régie des divers.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

### **DCM2013-0027. TARIF DE LOCATION DES SALLES COMMUNALES ET DU MATÉRIEL 2013.**

Madame le Maire propose de conserver les mêmes tarifs qu'en 2012. Elle demande que soit fixé un prix pour la location de la salle de lecture comme suit :

Lieux	Loueurs Bellilociens		Loueurs extérieurs		Caution
	hiver	été	hiver	été	
Salle de lecture	20 €	15 €	25 €	20 €	152€

La commune se réserve le droit d'attribuer la gratuité pour certaines manifestations.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Accepte de ne pas augmenter les tarifs de location des salles communales et du matériel pour l'année 2013.
- Accepte les tarifs de location de la salle de lecture applicables ce jour.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

**DCM2013-0028. RYTHMES SCOLAIRES.**

Madame le Maire explique qu'après concertation avec les communes de Ferrière-sur-Beaulieu; Loches et Perrusson, elle propose un report en septembre 2014 de la mise en place de la réforme des rythmes scolaires (réunion du 7 mars 2013).

Pour la commune de Beaulieu, le principal obstacle à la mise en œuvre de la réforme dès la rentrée prochaine est la démolition prévue de l'accueil périscolaire en juillet ou septembre, et la reconstruction du bâtiment pendant l'année scolaire 2013/2014, avec un vrai problème de locaux pour accueillir les activités à mettre éventuellement en place.

Après en avoir délibéré, le conseil Municipal, à l'unanimité :

- Décide le report en 2014 de la mise en place de la réforme des rythmes scolaires
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

**DCM2013-0029. DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DES AMENDES DE POLICES 2013.**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que la commission voirie et bâtiments a proposé l'aménagement de la rue du Puits Mourier. Cette rue, empruntée par les écoliers, permet de relier les quartiers Sainte-Anne et Saint Pierre à la rue de Guigné et à la place des Ecoles. Il est nécessaire de réaménager cette rue (restructuration des chaussées et des trottoirs)

Madame le Maire propose au Conseil Municipal de demander une subvention au Conseil Général dans le cadre des Amendes de Police, selon le plan de financement suivant :

Désignation	Dépenses HT	Dépenses TTC	RECETTES
Travaux	67.967,50 €	81.289,13 €	
Honoraires Maître d'œuvre, relevés topographiques, SPS	11.128,00 €	13.309,08 €	
C G/amendes de police (25% de 45 000 €)			11.250,00 €
Commune			83.348,21 €
TOTAL	79.095,50 €	94.598,21 €	94.598,21 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité:

- Sollicite auprès du Conseil Général une subvention dans le cadre des amendes de police à hauteur de 25% du montant H.T. des travaux.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

**DCM2013-0030. CONVENTION D'OCCUPATION DU GRAND ATELIER DES ANCIENS SERVICES TECHNIQUES.**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que M.HÉRAULT a proposé de remettre en état le moulin Commun et la forge, de s'y installer comme forgeron et d'organiser des visites (types écomusée) pour les habitants et les touristes.

Le moulin n'est pas très grand et son activité de forgeron nécessite une plus grande superficie. Les anciens ateliers municipaux sont accessibles depuis le moulin par la berge du canal et sont inoccupés. M.HÉRAULT demande au Conseil Municipal s'il serait possible d'installer son activité professionnelle dans le grand atelier des anciens services techniques afin d'être à proximité du moulin.

Madame le Maire propose au Conseil Municipal de louer à M. Herault le grand atelier des anciens services techniques pour 150€ HT par mois, par bail précaire de 23 mois, les fluides et assurances à la charge du locataire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité:

- Décide de louer, en l'état, à M.HÉRAULT le grand atelier des anciens services techniques pour 150€ HT par mois, les fluides et assurances à la charge du locataire.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

#### **DCM2013-0031. RECRUTEMENT D'UN AGENT EN CONTRAT A DURÉE DÉTERMINÉE.**

Madame le Maire informe le conseil Municipal que l'agent du service comptabilité/paie/urbanisme s'absentera en congé maternité (de juillet 2013 à janvier 2014), et que la secrétaire de mairie doit prendre sa retraite en fin d'année.

Aussi, il est nécessaire de recruter un agent pour remplacer l'agent comptable dans un premier temps, le poste pouvant évoluer vers le remplacement de la secrétaire de mairie. Afin de pouvoir former ce nouvel agent aux tâches de comptabilité, de paie, à la tenue de l'agence postale, ainsi qu'aux différents dossiers communaux, Mme le Maire propose de créer un poste en contrat à durée déterminée du 1<sup>er</sup> avril au 31 décembre 2013 à temps complet (35/35ème, indice Brut 348) en application de l'article 3-1° de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984.

Après en avoir délibéré, le conseil Municipal, à l'unanimité :

- crée un poste en contrat à durée déterminée en application de l'article 3-1° de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, du 1<sup>er</sup> avril au 31 décembre 2013 à temps complet (35/35ème, indice Brut 348)
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

#### **INFORMATIONS :**

Madame le Maire félicite et remercie Marie-Brigitte RICHER pour son implication et sa présence ces derniers mois, mois traditionnellement très chargés et cette année particulièrement difficiles à cause de nombreuses absences d'agents.

Le dossier d'aire de mise en valeur du patrimoine (AVAP) est passé en Commission Régionale du Patrimoine et des Sites (CRPS) le 5 mars dernier. Il a reçu un avis favorable à l'unanimité.

Michèle GRATADE informe qu'une exposition se tient à la salle de lecture depuis le 18 février et ce, jusqu'au 15 mars sur le thème « les mots de la gourmandise ». Pour clore l'exposition, une lecture de textes d'Alexandre Dumas sur la gourmandise aura lieu vendredi prochain à 18h30.

Prochain Conseil Municipal le 6 mai 2013 à 20h30.

Fin du Conseil à 21h45

Le Secrétaire,  
**Yves BANDEVILLE.**