



MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

ACTE D'ENGAGEMENT

Maître d'Ouvrage

Commune de Beaulieu-lès-Loches

Objet du marché

Maîtrise d'œuvre pour la restauration du clocher de l'église abbatiale

Marché de Maîtrise d'Œuvre passé en application des article 35 et 74 du Code des marchés publics (CMP)

Personne responsable du marché / Ordonnateur

Madame le Maire de Beaulieu-lès-Loches

Personne habilitée à donner les renseignements prévus par l'article 108 du Code des Marchés Publics / Comptable public assignataire

Monsieur le Receveur Percepteur

Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre passé en application :

- Des articles 74 et 35 du Code des Marchés Publics
- De la loi n°85-704 du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée
- Du décret n°93-1268 du 29 novembre 1993 relatif aux missions de maîtrise d'œuvre confiées par un Maître d'Ouvrage public à un prestataire de droit privé
- A l'arrêté en date du 21 décembre 1993 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'œuvre confiée par les maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé.

ARTICLE PREMIER : CONTRACTANT(S)

☐ **Je soussigné,**

NOM :

Prénom :

☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de**

Domicilié à :

Tel :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la société :**
(intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel :

Mail :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés

☐ **Nous soussignés,**

Cotraitant 1

NOM :

Prénom :

☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de**

Domicilié à :

Tel :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la société :**
(intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel :

Mail :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés

Cotraitant 2

NOM :

Prénom :

☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de**

Domicilié à :

Tel :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la société :**
(intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel :

Mail :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés

Cotraitant 3

NOM :

Prénom :

☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de**

Domicilié à :

Tel :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la société :**
(intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel :

Mail :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés

Cotraitant 4

NOM :

Prénom :

☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de**

Domicilié à :

Tel :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la société :**
(intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel :

Mail :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés

Après avoir :

- Pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés ;
- Produit les documents, certificats, attestations et déclarations visés à l'article 45 du Code des Marchés Publics ;

☐ **m'engage** sans réserve, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats mentionnés à l'article 46 du Code des Marchés Publics ainsi que les attestations d'assurance visées à l'article 11 du Cahier des Clauses Administratives Particulières et, conformément aux stipulations des documents cités ci-dessus, à exécuter les prestations du présent Acte d'Engagement décrits dans le programme dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne **me** lie toutefois que si son acceptation **m'**est notifiée dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation et rappelée en page de garde du Cahier des Clauses Administratives Particulières.

☐ **nous engageons** sans réserve, en tant que cotraitants groupés solidaires, représentés par :

.....

.....

mandataire du groupement, à produire la déclaration ou les certificats mentionnés à l'article 46 du Code des Marchés Publics ainsi que les attestations d'assurance visées à l'article 11 du Cahier des Clauses Administratives Particulières et, conformément aux stipulations des documents cités ci-dessus, à exécuter les prestations du présent acte d'engagement dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne **nous** lie toutefois que si son acceptation **nous** est notifiée dans un délais de 90 jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation et rappelée en page de garde du Cahier des Clauses Administratives Particulières.

ARTICLE 2 : CONTENU DE LA MISSION

Il s'agit d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la restauration du clocher de l'église abbatiale de Beaulieu-lès-Loches, classé Monument Historique.

La mission de maîtrise d'œuvre comprend les éléments normalisés suivants (référence Loi MOP)

Tranche ferme : Études préalable

APS	Etude d'avant projet sommaire
APD	Etude d'avant projet définitif

Tranche conditionnelle : Travaux de restauration

PRO	Etude de projet
ACT	Assistance Contrat de travaux
VISA	Visa des études d'exécution
DET	Direction des travaux
AOR	Assistance lors des Opérations de Réception

ARTICLE 3 : PRIX

3-1 : Conditions générales de l'offre de prix

L'offre est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de septembre 2011. Elle résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération et comprend les éléments de mission de maîtrise d'œuvre définis par l'article 2 ci-dessus. Les prix sont révisables.

3-2 : Rémunération du Maître d'Œuvre

Le montant prévisionnel des travaux est fixé à 1 300 000 € HT.

Le montant de la rémunération en euros est le suivant :

Tranche ferme : Études préalable

La rémunération Hors Taxe du Maître d'Œuvre est calculée forfaitairement

- Forfait hors taxes de rémunération :
 - TVA au taux de %, soit :
 - Montant TVA incluse :
- Arrêté en lettres à :

Tranche conditionnelle : Travaux de restauration

La rémunération Hors Taxe du Maître d'Œuvre est calculée sur la base d'un pourcentage du montant prévisionnel Hors Taxe fixé par le Maître d'Ouvrage.

- Pourcentage de rémunération Hors Taxe du Maître d'Œuvre : %
- Arrêté en lettres à :

3- 3: Décomposition de la rémunération

La répartition en valeur des éléments de mission précisés à l'article 2 ci-dessus est fixée comme suit :

Tranche ferme (études préalables)		
Éléments de mission	% rémunération	Montant HT
APS Etude d'avant projet sommaire	50%	
APD Etude d'avant projet définitif	50%	
TOTAL	100%	

Tranche conditionnelle (travaux de restauration)		
Eléments de mission	% rémunération	Montant HT
PRO Etude de projet	30%	
ACT Assistance Contrat de Travaux	10%	
VISA Visa des études d'exécution	10%	
DET Direction des travaux	40%	
AOR Assistance lors des opérations de réception	10%	
TOTAL	100%	

ARTICLE 4 : DELAI D'EXECUTION

Le délai d'exécution de la tranche ferme est fixé à **six (6) mois**. Ce délai courra à compter de la date de notification du marché.

Le délai de réalisation de la tranche conditionnelle sera fixé lors de l'affermissement de tranche ferme.

ARTICLE 5 : PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 6 du cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). La personne publique se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte précisé ci-après :

Titulaire du compte :

Etablissement bancaire :

Agence :

Adresse :

Code banque :

N° du compte :

Code guichet :

Clé RIB :

Fait en un seul original, à _____, le _____

Cachet et Signature du contractant précédée de la mention manuscrite « Lu et approuvé »

Est accepté la présente offre pour valoir d'acte d'engagement

A Beaulieu-lès-Loches, le _____

La personne responsable du marché, Sophie METADIER, Maire de Beaulieu-lès-Loches

Date d'effet du marché :

Reçu notification du marché le :

Cachet et Signature du contractant

Reçu l'avis de réception postal de la notification du marché signé le _____

Pour la Personne Responsable du Marché,

A _____, le _____

par le titulaire du marché.