

Date de convocation :

Le 20 novembre 2018

Date d'affichage :

Le 20 novembre 2018

Nombre de conseillers :

En exercice : 19

Présents : 15

Votants : 19

Quorum : 10

COMMUNE DE BEAULIEU-LÈS-LOCHES**Département d'Indre-et-Loire****SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 26 novembre 2018****Compte-rendu du Conseil Municipal**

Par application de l'article L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Mme le Maire rend compte de l'exercice des délégations qui ont été attribuées au Maire par le Conseil Municipal.

- DIA/DPU : pas de préemption
 - ✓ 2018-026 : 2 ruelle des Gigonelles
 - ✓ 2018-027 : Saint Pierre
 - ✓ 2018-028 : Terrain à Bâtir- La Ville
 - ✓ 2018-029 : 14 bis rue de la Varenne
 - ✓ 2018-030 : 10 impasse des Terrasses de Beaulieu
 - ✓ 2018-031 : Les Gigonelles
 - ✓ 2018-032 : 98 rue Basse
 - ✓ 2018-033 : 19 rue de la Varenne
 - ✓ 2018-034 : La Ville
- Concessions cimetière :
 - ✓ Concession cimetière : renouvellement : Mme ALLIBRAND (50 ans)
 - ✓ Concession cimetière : M. et Mme CRESPIEN (50 ans)

DCM 2018-070. MUTUALISATION DE LA POLICE MUNICIPALE AVEC LOCHES ET PERRUSSON

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 15 voix pour et 4 abstentions (M. François VERDIER-PINARD, Mme Mireille PENISSARD, M. Alain DUMONT, Mme Aurélie PÉRINET) :

- Donne un avis favorable à la mutualisation des Polices Municipales des communes de Beaulieu-lès-Loches et de Loches ainsi que la mise à disposition des agents de Police Municipale, selon la convention à venir entre Loches, Perrusson et Beaulieu, à compter du 1^{er} janvier 2019.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2018-071. RÉGIME INDEMNITAIRE DE LA POLICE MUNICIPALE

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 15 voix pour et 4 abstentions (M. François VERDIER-PINARD, Mme Mireille PENISSARD, M. Alain DUMONT, Mme Aurélie PÉRINET) :

- accepte le régime indemnitaire de l'agent de Police Municipale.
- autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

DCM 2018-072. INDEMNISATION DES ASTREINTES DE LA POLICE MUNICIPALE

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 15 voix pour et 4 abstentions (M. François VERDIER-PINARD, Mme Mireille PENISSARD, M. Alain DUMONT, Mme Aurélie PÉRINET) :

- Décide la création d'une astreinte pour le service de Police Municipale : mise en place de l'astreinte semaine entière.
- Dit que les montants d'indemnisation des astreintes seront calculés en fonction des montants applicables en vigueur en fonction du nombre effectué.
- Dit que les heures d'interventions seront récupérées selon les majorations applicables en vigueur.
- Dit qu'un planning sera établi par le responsable du service de Police municipale de Loches selon les délais de prévenance prévus par la réglementation en vigueur.

- Dit que cette délibération sera effective au 1^{er} janvier 2019.
- Autorise Mme le Maire à signer tous documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

DCM 2018-073. TABLEAU DU PERSONNEL

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- Approuve le tableau du personnel.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'aboutissement de ce dossier.

DCM 2018-074. ADHÉSION AU GROUPEMENT DE COMMANDES INITIÉ PAR LE SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ÉNERGIE D'INDRE-ET-LOIRE POUR L'ACHAT DE GAZ NATUREL ET/OU D'ÉLECTRICITÉ ET DE SERVICES EN MATIÈRE D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE.

Au vu de ces éléments et sur proposition de Mme le Maire, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- Décide de l'adhésion de la Commune de Beaulieu-Lès-Loches au groupement de commandes précité pour :
 - La fourniture et l'acheminement de gaz naturel, et de services associés en matière d'efficacité énergétique,
 - La fourniture et l'acheminement d'électricité, et de services associés en matière d'efficacité énergétique,
- Approuve l'acte constitutif du groupement de commandes,
- Dit que cette décision vaut signature de l'acte constitutif par Mme le Maire pour le compte de la Commune dès notification de la présente délibération au membre pilote du Département,
- Prend acte que le syndicat d'énergie de son département demeure l'interlocuteur privilégié de la Commune pour la préparation et l'exécution des marchés relatifs au dit groupement d'achat,
- Autorise le représentant du coordonnateur à signer les marchés, accords-cadres et marchés subséquents issus du groupement de commandes pour le compte de la Commune de Beaulieu-Lès-Loches, et ce sans distinction de procédures,
- Autorise Mme le Maire à valider la liste des sites de consommation engagés pour les marchés ultérieurs passés dans le cadre du groupement,
- Autorise le représentant du coordonnateur à signer les ordres de services, les contrats de fourniture d'énergies avec les prestataires retenus par le groupement de commandes,
- S'engage à régler les sommes dues aux titulaires des marchés de fourniture d'énergie retenus par le groupement de commandes et à les inscrire préalablement à son budget,
- Habilite le coordonnateur à solliciter, en tant que de besoin, auprès des gestionnaires de réseaux de distribution de gaz naturel et d'électricité ainsi que des fournisseurs d'énergies, l'ensemble des informations relatives aux différents points de livraison de la Commune de Beaulieu-Lès-Loches.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2018-075. PROLONGATION DU CONTRAT DE FOURNITURE DE GAZ.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- Prolonge le contrat du fournisseur ENI pour la fourniture et l'acheminement de gaz naturel jusqu'au 31 décembre 2019.
- Autorise Mme Le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

DCM 2018-076. RECONDUCTION DU CONTRAT DU PRESTATAIRE DE FOURNITURE ET MAINTENANCE DE LOGICIELS PROFESSIONNELS

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- Reconduit le contrat SEGILOG pour 3 ans à savoir du 15 novembre 2018 au 14 novembre 2021 pour un montant total de 12 312 € HT.
- Dit que la cession annuelle du droit d'utilisation sera imputé en section d'investissement.
- Dit que la maintenance et la formation seront imputées à la section de fonctionnement.
- Autorise Mme le Maire à signer les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

DCM 2018-077. REMBOURSEMENT DE FRAIS À UN ÉLU

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal par 18 voix pour, et 1 abstention (*Mme Dominique BOUC*) :

- Décide de procéder au remboursement de 49 € à Mme Bouc concernant l'avance des repas pris pour l'association NACEL.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

DCM 2018-078. MISE EN PLACE D'UNE COMMISSION DE CONTROLE DES LISTES ÉLECTORALES

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, désigne, comme membres de la commission de contrôle des listes électorales les personnes suivantes :

Titulaire	Liste	Suppléant (<i>pas obligatoire</i>)
Mme Sophie MÉTADIER	1	M. Pierre FROMENTIN
M. Philippe MÉREAU	1	
M. Jean-Claude DUPAS	1	
M. Alain DUMONT	2	
M. François VERDIER-PINARD	2	

Mme le Maire demande le rajout d'une délibération au sujet du taux de la Taxe d'Aménagement sur le secteur Champ Epin et Les Pournines.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité le rajout de cette délibération.

DCM 2018-079. TAXE AMÉNAGEMENT CHAMP EPIN – LES POURNINES

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 15 voix pour et 4 contres (*M. François VERDIER-PINARD, Mme Mireille PENISSARD, M. Alain DUMONT, Mme Aurélie PÉRINET*) :

- décide d'instituer un taux de 5% pour la taxe d'aménagement sur les secteurs 1AU2p des Pournines et 2AUp de Champ-Epin,
- maintient le taux de 2% sur le reste du territoire communal,
- décide d'exonérer totalement en application de l'article L. 331-9 du code de l'urbanisme :
 - les commerces de détail d'une surface de vente inférieure à 400 mètres carrés,
 - les immeubles classés parmi les monuments historiques ou inscrits à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques.
- dit que la présente délibération est valable à compter du 1er janvier 2019,
- dit que la présente délibération sera transmise au service de l'État chargé de l'urbanisme dans le département au plus tard le 1er jour du 2ème mois suivant son adoption,
- autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

INFORMATIONS DIVERSES

- Mme Mireille PENISSARD propose de mettre un grillage antiglisser sur la passerelle du chemin des écoliers.
- M. François VERDIER-PINARD rappelle que le coffret téléphonique qu'il avait signalé cassé n'a toujours pas été réparé.
- Présentation de l'organigramme des services
- Commission finances le 10 décembre à 18h00.
- Commission scolaire le 11 décembre à 16h45.
- Commission voirie et bâtiments le 17 décembre à 18h.
- Renouvellement des baux de M DAMELIN COURT au 14, rue Guigné et de M MASSART à la Guinguette.
- Concours Arc Nucleart : la Commune a candidaté pour la restauration du mobilier du moulin. Sa candidature n'a pas été retenue.
- La CCLST a décidé de renouveler le groupement de commandes voirie pour 2019.
- L'installation du goûter des anciens débutera à 14h le 30 novembre.

Fin du Conseil à 20h50.

Prochain Conseil Municipal le 17 décembre 2018.

Le secrétaire de séance :



Affiché le :

07.12.2018 (H.L.)