

Commune de Beaulieu-lès-Loches
Département d'Indre-et-Loire
Séance du Conseil Municipal du 16 Septembre 2019
Compte-rendu du Conseil Municipal

Date de la convocation : 10/09/2019

Date d'affichage : 10/09/2019

Nombre de membres

- Afférents au Conseil municipal : 19
- Présents : 11

Le procès-verbal du Conseil Municipal du 08 juillet 2019 est approuvé.

Par application de l'article L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Mme le Maire rend compte de l'exercice des délégations qui ont été attribuées au Maire par le Conseil Municipal.

- DIA/DPU : pas de préemption
 - 2019-014 : 17, rue de la Viorne
 - 2019-015 : 1, impasse Saint Roch et la Rauderie
 - 2019-016 : Lieu-dit la Madeleine (non bâti)
 - 2019-017 : 30 rue Brûlée
 - 2019-018 : 97 rue de Guigné
 - 2019-019 : 15 bis rue de l'Espérance
 - 2019-020 : 18 rue du Clos de l'Archet
 - 2019-021 : La Madeleine (non bâti)
 - 2019-022 : 59, rue de Guigné
 - 2019-023 : 3 rue Basse
 - 2019-024 : 3 rue Saint Laurent
- Concessions cimetière :
 - M. et Mme BOUCHER : 30 ans

DCM 2019_048 - INSCRIPTION DES ITINÉRAIRES DE RANDONNÉES AU PLAN DÉPARTEMENTAL DES ITINÉRAIRES DE PROMENADES ET RANDONNÉES

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Demande l'inscription au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR) du chemin rural n°10.
- S'engage à ne pas l'aliéner, à lui conserver son caractère public et ouvert, à accepter le balisage des itinéraires et à en assurer l'entretien courant.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'aboutissement de ce projet.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_049 - ADHÉSION À APPROLYS CENTR'ACHATS

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Décide d'adhérer au GIP APPROLYS CENTR'ACHATS.
- Accepte sans réserve les termes de la convention constitutive approuvée par l'assemblée générale du GIP jointe en annexe sont acceptés sans réserve.
- Autorise Mme le Maire à signer la convention et l'adhésion au GIP APPROLYS CENTR'ACHATS
- Désigne comme représentants de la commune de Beaulieu-lès-Loches à l'assemblée générale au sein du GIP APPROLYS CENTR'ACHATS :
 - M. Jean-Claude DUPAS : titulaire,
 - Mme Sophie MÉTADIER : suppléant.
- Précise que ces derniers sont autorisés, le cas échéant, à exercer les fonctions d'administrateur au sein du conseil d'administration du GIP.
- Confère délégation de compétence/pouvoir à Mme Sophie MÉTADIER, Maire de Beaulieu-lès-Loches à l'effet de recourir à la centrale d'achat APPROLYS CENTR'ACHATS, dans les conditions fixées par la convention constitutive, et de prendre dans ce cadre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés, accords-cadres et de leurs avenants éventuels, nécessaires à la satisfaction des besoins de la commune de Beaulieu-lès-Loches.
- Autorise le paiement de la cotisation annuelle aux charges du GIP APPROLYS CENTR'ACHATS.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_050 - TRANSFERT DE L'EXERCICE DE LA COMPÉTENCE "INFRASTRUCTURE(S) DE CHARGE POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES ET HYBRIDES RECHARGEABLES (IRVE)" AU SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ÉNERGIE D'INDRE-ET-LOIRE (SIEIL)

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Approuve le transfert de la compétence "IRVE : mise en place et organisation d'un service comprenant la création, l'entretien et l'exploitation des infrastructures de charge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables" au SIEIL pour la mise en place d'un service, dont l'exploitation comprend l'achat d'électricité nécessaire à l'alimentation des infrastructures de charge.
- Adopte les conditions d'adhésion à l'exercice de la compétence IRVE approuvées par le Comité Syndical du SIEIL en date du 15 octobre 2015.
- S'engage à maintenir, la gratuité du stationnement pour les véhicules électriques ou hybrides rechargeables sur tout emplacement de stationnement sis sur le territoire communal avec dispositif de recharge, en surface ou en ouvrage, gérés directement par la collectivité (non adhérente au service disque vert).
- S'engage en cas de pose d'une nouvelle borne :
 - à verser au SIEIL la participation financière due en application des conditions techniques, administratives et financières pour la réalisation des travaux d'installation, le cas échéant,
 - à inscrire les dépenses correspondantes au budget municipal et donne mandat au Maire pour régler les sommes dues au SIEIL.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les actes nécessaires au transfert de compétence IRVE.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_051 - RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES DE LOCHES SUD TOURAINE

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Valide le rapport de la CLECT tel que présenté et annexé à la présente délibération.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_052 - INDEMNITÉS DE FONCTION DES ADJOINTS

Annule et remplace la délibération 2018-030 du 09 avril 2018.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Accorde aux adjoints l'indemnité mensuelle maximale, soit 16,50 % de l'indice brut terminal de la fonction publique.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_053 - MODIFICATION DU TABLEAU DU PERSONNEL

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Approuve le tableau du personnel suivant :

GRADE	Temps de travail	Poste pourvu	Poste non pourvu
Adjoint administratif principal de 2ème classe	35/35	1	0
Adjoint administratif territorial	35/35	3	0
Agent spécialisé principal de 1ère classe des écoles maternelles	35/35	1	0
Gardien - Brigadier	35/35	1	0
Agent de maîtrise principal	35/35	1	0
Adjoint technique territorial principal de 2ème classe	35/35	1	0
Adjoint technique territorial	35/35	2	0

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_054 - ASSOCIATION "RUE DES ARTS" : DOMICILIATION

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Accepte la domiciliation du siège social de l'association « Rue des Arts » à la mairie de Beaulieu-lès-Loches - 6, place du Maréchal Leclerc-37600 Beaulieu-lès-Loches.
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite du dossier.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_055 - DÉCISION MODIFICATIVE N°02-2019

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Approuve la décision modificative n°2 du budget :

PROGRAMME	OBJET	IMPUTATION	MONTANT
92	Voirie divers	2158	+ 500,00 €
131	École maternelle	2184	+ 700,00 €
189	Isolation école maternelle	21312	+ 1 710,00 €
182	Bâtiment artisanal	2132	+ 500,00 €
106	Terrains	2111	- 2 710,00 €
131	École maternelle	2183	- 700,00 €

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_056 - COMMISSION LOCALE DU SECTEUR PATRIMONIAL REMARQUABLE (CLSPR) - CRÉATION ET COMPOSITION

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Créé la Commission Locale du Secteur Patrimonial Remarquable (CLSPR), avec la composition suivante :
 - Membres de droit
 - Mme Sophie METADIER, maire, présidente de la CLSPR
 - Mme La Préfète du département
 - M. Le Directeur Régional des Affaires Culturelles du Centre Val de Loire
 - Mme L'Architecte des Bâtiments de France
 - 12 membres nommés
 - Un tiers de représentants désignés par le Conseil Municipal en son sein
 - o M. Jean-Claude DUPAS, titulaire ; M. Philippe MÉREAU, suppléant
 - o Mme Gaëlle JAN, titulaire ; Mme Claire COUANT, suppléante
 - o M. Pierre FROMENTIN, titulaire ; Mme Dominique BOUC, suppléante
 - o Mme Mireille PENISSARD, titulaire ; Mme Aurélie PÉRINET, suppléante
 - Un tiers de personnalités qualifiées
 - o Mme Gaëlle SEILLET, sculpteur, titulaire ; M. Gilles DELAAGE, tailleur de pierres, suppléant
 - o M. Tommy DOERLE, agent immobilier, titulaire ; M. Vincent NONAT, menuisier, suppléant
 - o Mme Marie-Claire BOUIN, guide conférencière, titulaire, Mme Marina DAVID, guide, suppléante
 - o Mme Valérie COURTIN, Responsable du pôle urbanisme à la Communauté de Communes Loches Sud Touraine ; M. Antoine VAILLANT Responsable du service ADS à la CCLST, suppléant

- Un tiers de représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du Patrimoine
 - o Association des Amis du Pays Lochois - APL (M. Stéphane BLOND, titulaire ; M. Dominique RAGOT suppléant)
 - o Association du Moulin des Mécaniciens et du Patrimoine de Beaulieu-lès-Loches - A2MB (M. Alain FANIEL, titulaire ; M. James ARNAUD, suppléant)
 - o CAUE 37 (M. Guillaume DARRAS, titulaire ; Mme Lydia PAGES, suppléante)
 - o Association Archéo-Loches (médiation culturelle) (M. Denis GODIGNON, titulaire ; M. Jérôme DEFAIX, suppléant)
- Autorise Mme Le Maire à signer tous les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_057 - CANTINE : TARIF POUR LES ENFANTS BÉNÉFICIAIRE D'UN PROJET D'ACCUEIL INDIVIDUALISÉ

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Approuve la fixation du tarif pour les frais de garde et d'encadrement pour le temps de cantine pour les enfants concernés par un Projet d'Accueil Individualisé, en cas de repas ne pouvant pas être fourni par le prestataire de restauration, soit 1,80 € ou forfait mensuel 25 €.
- Ajoute que les absences justifiées par un certificat médical seront remboursées au prix unitaire de 1,80 € en cas de forfait mensuel.

A l'unanimité (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)

DCM 2019_058 - POLICE PLURI-COMMUNALE : SIGNATURE D'UNE CONVENTION AVEC UN STAND DE TIR HOMOLOGUÉ

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Considérant l'intérêt de signer une convention avec le Club de Tir Hippolytain du Lochois afin que les différentes formations obligatoires puissent être dispensées aux agents de la Police pluri-communale.
- Adopte la convention relative à l'utilisation par la Police pluri-communale de Loches, Beaulieu-lès-Loches et Perrusson du Club de Tir Hippolytain du Lochois affilié à la Fédération Française de tir.
- Donne son accord au versement d'une participation financière annuelle au Club de Tir Hippolytain du Lochois, qui sera répartie entre les trois communes au même taux selon la répartition prévue dans la convention de mutualisation.
- Autorise Mme le Maire à signer cette convention ainsi que tout document relatif à cette décision.

A la majorité (pour : 16 contre : 0 abstentions : 1 (*Mme Gaëlle JAN*))

DCM 2019_059 - PRIX HORAIRE POUR LA SALLE DE DANSE

Délibération annulée.

Aucun (pour : 0 contre : 0 abstentions : 0)

Questions diverses :

- Envol de Thyméo, marche organisée le 13 octobre. Départ de la mairie (salle des anciens) 8h30-10h pour 8,9,6 et 15 km et démonstration de vol de rapaces sur le chemin.
- Une randonnée cyclo ancien passera le 29 septembre par Beaulieu-lès-Loches avec visite du Moulin.
- Ouverture et fermeture de l'église : Mme CAZENABE ne s'occupera plus de ces tâches dorénavant. Un planning va être créé afin que tous les élus puissent à tour de rôle effectuer cette mission.
- Inauguration du Grand Clocher du 27 septembre sur invitation.
- Les Journées du Patrimoine auront lieu les 21 et 22 septembre. Besoin de présence pour accueillir le public. Un planning sera envoyé.
- Petites Cités de Caractères ®: Un délégué national est venu visiter la commune et est favorable a priori à la candidature de Beaulieu-lès-Loches. Le dossier a été rédigé par Mmes Sophie MÉTADIER et Gaëlle JAN, et est traité graphiquement par l'agence d'urbanisme de Tours pour valoriser la candidature.
- Question de Mme Michèle GRATADE : Où en est la procédure de l'école maternelle ? Mme le Maire l'informe que le jugement n'a toujours pas eu lieu.
- Une Opération de Revitalisation Territoriale menée par la CCLST concernera Loches et Beaulieu-lès-Loches. Elle permettra de créer une Opération Programme d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain sur ces deux communes. Les objectifs sont de rénover les habitations et de diminuer la vacance des bâtiments notamment par des aides financières aux bailleurs.
- Les livres sur les travaux de rénovation du Clocher sont arrivés.

- Questions de Mme Mireille PENISSARD : Où passe la balayeuse ? Est-elle en panne ? M. Jean-Claude DUPAS lui répond qu'elle passe dans toutes les rues où il est possible de se rendre et qu'elle a été réparée vendredi dernier, après des mois de pannes.
- Question de Mme Michèle GRATADE : L'arrêté préfectoral d'usage de l'eau peut-il être distribué dans toutes les boîtes aux lettres ? Mme le Maire répond que cet arrêté est disponible sur le site de la mairie, il n'est pas envisageable de l'imprimer et de le distribuer.

Séance levée à: 20h45

La secrétaire
Mme JAN Gaëlle

