

L'an deux mil douze, le premier octobre, à vingt heure trente, le Conseil Municipal de Beaulieu-lès-Loches s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Mme Sophie MÉTADIER, Maire.

**Étaient présents :**

Mme Michelle COURNARIE, M. Philippe MÉREAU, M. Yves BANDEVILLE, Mme Georgette BARRAULT, Mme Raymonde VEQUAUD, Mme Michèle VILLATTE, M. Joël ANTIER, M. Jean-Claude DUPAS, M. Jérôme TARNIER, Mme Monique GUÉRY

**Absents excusés :** Mme Michèle GRATADE (pouvoir à Mme COURNARIE), M. Pascal BEAUSSIER (pouvoir à Mme MÉTADIER), Mme Marie-Claire BOUIN (pouvoir à Mme VILLATTE)

**Absents :** Mme Estelle PATOZ, Mme Dominique MACÉ, M. Frédéric DUPUIS, M. Olivier PIQUEUX, M. Fabrice DAVOIGNEAU.

Mme Michelle COURNARIE est élue secrétaire.

Une remarque est formulée sur la délibération n° 2012-63 du 3 septembre 2012 : en aucun cas l'utilisateur ne recevra de compensation de quelque nature pour les travaux effectués.

**DCM 2012-0066. CHOIX DE L'ARCHITECTE POUR LES TRAVAUX DE LA Garderie**

Mme le Maire rappelle qu'une consultation pour le choix de l'architecte pour les travaux de la garderie a été lancée. La remise des plis était le 27 septembre. Les commissions d'appel d'offres et des bâtiments se sont réunies le 1<sup>er</sup> octobre 2012 pour l'analyse des plis.

Quatre architectes ont été consultés. Deux ont répondu à la consultation, M. MAES et M. SEMARD. La commission propose de retenir M. Dominique MAES

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- Décide de retenir M. Dominique MAES comme architecte pour les travaux de la garderie
- Dit que les travaux ne seront exécutés que lorsque les financements seront assurés
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'aboutissement de ce dossier.

**DCM 2012-0067. CHOIX DE L'ARCHITECTE POUR LES TRAVAUX DU Presbytère**

Mme le Maire rappelle qu'une consultation pour le choix d'un architecte pour les travaux de la garderie a été lancée. La remise des plis était le 27 septembre. Les commissions d'appel d'offres et des bâtiments se sont réunies le 1<sup>er</sup> octobre 2012 pour l'analyse des plis.

Quatre architectes ont été consultés. Deux ont répondu à la consultation, M. MAES et M. SEMARD. La commission propose de retenir M. Dominique MAES

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- Décide de retenir M. Dominique MAES comme architecte pour les travaux du presbytère
- Dit que les travaux ne seront exécutés que lorsque les financements seront assurés
- Autorise Mme le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'aboutissement de ce dossier.

**DCM 2012-0068. PRIX DES BILLETS DU SPECTACLE DE NOËL**

Mme COURNARIE informe le Conseil Municipal qu'il y aura un spectacle de Noël pour les enfants le 23 décembre 2012 à la salle des fêtes. Il est nécessaire de définir le montant des entrées. Madame COURNARIE, après avis de la commission culture, tourisme et communication, propose 3€ pour les enfants et les adultes, sans tarif réduit

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité:

- Décide du montant de l'entrée du spectacle de Noël à 3€ pour les enfants et les adultes, sans tarif réduit

#### **DCM 2012-0069. DEMANDE DE SUBVENTION AUPRÈS DU SIEIL**

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal que la commune a prévu la création d'un chemin piétonnier reliant l'impasse Sainte-Catherine et le chemin des Écoliers. Il est nécessaire d'y réaliser une extension du réseau d'éclairage public. Un devis a été établi par une entreprise, pour un montant de travaux de 6.928.50€ HT soit 8.286.49€ TTC.

Mme le Maire propose de solliciter une subvention auprès du SIEIL.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité:

- Décide de demander au Syndicat Intercommunal d'Electricité d'Indre-et-Loire (SIEIL) une subvention pour l'extension du réseau d'éclairage public
- Autorise Madame le Maire à signer tous documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

#### **DCM 2012-0070. CONVENTION AVEC LA STA DU SUD-EST**

Cette délibération est reportée au prochain Conseil

#### **DCM 2012-0071. CRÉATION D'UN CONTRAT AIDÉ**

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'il avait décidé de créer une mission de service civique pour organiser des ateliers culturels ou d'aide aux devoirs pour les enfants fréquentant la garderie périscolaire ou déjeunant à la cantine à midi.

Cette création n'a pas été possible, aussi la commission du personnel réunie le 27 septembre propose de créer un contrat aidé (contrat d'accompagnement à l'emploi), dès que possible, pour un temps hebdomadaire de travail de 20H. Cet emploi a pour objectif d'organiser des ateliers culturels ou d'aide aux devoirs, ou de remplir d'autres fonctions pendant les vacances scolaires.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité:

- Décide de recruter une personne en contrat CAE afin d'organiser des ateliers culturels ou d'aide aux devoirs pour les enfants fréquentant la garderie périscolaire ou déjeunant à la cantine à midi, pour remplir d'autres fonctions pendant les vacances scolaires, sur une durée hebdomadaire de 20 h par semaine.
- Autorise Mme le Maire à signer les documents nécessaires à la poursuite de ce dossier.

#### **DCM 2012-0072. CONVENTION AVEC L'ASSOCIATION DES PETITS JARDINS**

Cette délibération est reportée au prochain Conseil

#### **DCM 2012-0073. CONVENTION ENTRE LA BIBLIOTHEQUE ET L'ÉCOLE "LA PÉPINIÈRE"**

Cette délibération est reportée au prochain Conseil

#### **INFORMATIONS :**

**PHOTOCOPIEUR :** Trois entreprises ont été consultées. La location avec option d'achat est plus intéressante que l'achat. L'offre la plus intéressante est celle de l'entreprise TOSHIBA

**AVAP :** Madame le Maire fait un compte rendu de la réunion qui s'est tenue vendredi 28 septembre en mairie, avec les services de l'Etat (sous-préfecture, DDT, STAP), les personnes qualifiées, les élus et l'architecte en charge du dossier. Une modification du POS sera certainement nécessaire pour mettre en cohérence les règlements de l'AVAP et du POS.

**MUR SUD DES TEMPLIERS :** Une subvention de 2 273,50 € est accordée par la DRAC. Les maçons cordistes doivent intervenir la semaine prochaine (8 et 9 octobre).

**MUR DES RUINES :** Une subvention de 3 360 € est accordée par la DRAC. Les travaux seront certainement réalisés au printemps, après les périodes de gel.

CLOCHER : Madame le Maire fait un compte rendu de la réunion qui s'est tenue jeudi 27 septembre en mairie, avec les services de l'Etat (sous-préfecture, DRAC, DDT), le Conseil Général, les élus et l'architecte en charge du dossier. La réunion a permis de présenter le diagnostic établi par M. de Saint-Jouan (architecte) et ses propositions de restauration. Mme le maire a demandé à la DRAC d'exercer son contrôle scientifique et technique sur ces propositions.

Prochain Conseil Municipal le 12 novembre 2012 à 20h30

Fin du Conseil à 21h35

La Secrétaire,

Mme Michelle Cournarie.