

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil huit, le vingt-cinq mars, à vingt heures trente, le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Madame Sophie MÉTADIER, Maire.

### **Etaient présents,**

Mesdames et Messieurs Estelle PATOZ, Michèle GRATADE, Dominique MACÉ , Philippe MÉREAU, Michèle VILLATTE, Marie-Claire BOUIN, Joël ANTIER, Frédéric DUPUIS, Yves BANDEVILLE, Olivier PIQUEUX, Michelle COURNARIE, Fabrice DAVOIGNEAU, Raymonde VÉQUAUD, Jean-Claude DUPAS, Georgette BARRAULT, Jérôme TARNIER, Monique GUÉRY.

### **Absent excusé,**

M. Pascal BEAUSSIER

Le Conseil a choisi pour secrétaire Monsieur Joël ANTIER.

## **COMMISSIONS MUNICIPALES**

Madame le Maire rappelle au Conseil municipal les articles L 2121-21-2° et L 2121-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la composition des commissions municipales.

Après avoir voté, le Conseil municipal désigne, à l'unanimité, les membres des commissions suivantes :

### **Communication, Information, Accueil**

Présidente : Sophie MÉTADIER

Vice Présidente : Michelle COURNARIE

Membres : Joël ANTIER

Michèle VILLATTE

Michèle GRATADE

Marie-Claire BOUIN

Frédéric DUPUIS

### **Culture, Patrimoine, Tourisme**

Présidente : Sophie MÉTADIER

Vice Présidente : Michelle COURNARIE

Membres : Monique GUÉRY

Michèle GRATADE

Marie-Claire BOUIN

Pascal BEAUSSIER

Dominique MACÉ

Frédéric DUPUIS

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **Sports, Associations**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Présidente : Michelle COURNARIE  
Membres : Joël ANTIER  
Philippe MÉREAU  
Monique GUÉRY

### **Bâtiments, Voirie, Cimetière**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Président : Philippe MÉREAU  
Membres : Olivier PIQUEUX  
Jean-Claude DUPAS  
Yves BANDEVILLE  
Jérôme TARNIER  
Michèle GRATADE  
Fabrice DAVOIGNEAU  
Monique GUÉRY  
Raymonde VÉQUAUD

### **Finances, Personnel communal**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Président : Yves BANDEVILLE  
Membres : Philippe MÉREAU  
Michèle GRATADE  
Raymonde VÉQUAUD  
Georgette BARRAULT  
Monique GUÉRY  
Michelle COURNARIE

### **Développement économique, Logement, Urbanisme**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Membres : Philippe MÉREAU  
Yves BANDEVILLE  
Raymonde VÉQUAUD  
Georgette BARRAULT  
Frédéric DUPUIS

### **Action sociale, Personnes âgées**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Présidente : Georgette BARRAULT  
Membres : Michèle VILLATTE  
Michèle GRATADE  
Pascal BEAUSSIER  
Estelle PATOZ  
Raymonde VÉQUAUD

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **Affaires scolaires et périscolaires**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Présidente : Raymonde VÉQUAUD  
Membres : Olivier PIQUEUX  
Monique GUÉRY  
Michèle VILLATTE  
Dominique MACÉ  
Fabrice DAVOIGNEAU  
Estelle PATOZ  
Georgette BARRAULT  
Philippe MÉREAU

### **Environnement**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Président : Philippe MÉREAU  
Membres : Jean-Claude DUPAS  
Jérôme TARNIER  
Marie-Claire BOUIN  
Pascal BEAUSSIER  
Raymonde VÉQUAUD  
Yves BANDEVILLE

### **Centre communal d'action sociale (CCAS)**

Présidente : Sophie MÉTADIER  
Vice Présidente : Georgette BARRAULT  
Membres : Michèle GRATADE  
Michèle VILLATTE

Organismes extérieurs :

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Association des Anciens combattants : | M. Jacky PORCHER      |
| ADAPEI :                              | M. Jean OLLIVIER      |
| UNRPA :                               | Mme Anne BOUVET       |
| UDAF :                                | à désigner par l'UDAF |

### **COMMISSION D'APPEL D'OFFRE**

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal les articles L 2121-21-2° et L 2121-22 du Code Général des Collectivités Territoriales et l'article 22 du Code des Marchés publics relatif à la composition des commissions communales, plus spécialement la commission d'appel d'offre.

Se sont présentés :

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Yves BANDEVILLE  
Monique GUÉRY  
Pascal BEAUSSIER

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Suppléants : Raymonde VÉQUAUD  
Joël ANTIER  
Georgette BARRAULT  
Olivier PIQUEUX

Après vote à bulletin secret, ont obtenu les voix suivantes :

|              |                    |    |
|--------------|--------------------|----|
| Titulaires : | Sophie MÉTADIER    | 17 |
|              | Yves BANDEVILLE    | 17 |
|              | Georgette BARRAULT | 1  |
|              | Pascal BEAUSSIER   | 17 |
|              | Dominique MACÉ     | 1  |
|              | Monique GUÉRY      | 15 |

|              |                    |    |
|--------------|--------------------|----|
| Suppléants : | Philippe MÉREAU    | 1  |
|              | Georgette BARRAULT | 16 |
|              | Raymonde VÉQUAUD   | 17 |
|              | Joël ANTIER        | 17 |
|              | Olivier PIQUEUX    | 16 |

Ont été élus :

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Yves BANDEVILLE  
Pascal BEAUSSIER  
Monique GUÉRY

Suppléants : Raymonde VÉQUAUD  
Joël ANTIER  
Georgette BARRAULT  
Olivier PIQUEUX

## **REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE A LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES LOCHES-DÉVELOPPEMENT**

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal les articles L 2121-21, L 2121-33 et L 5211-7 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la désignation des délégués pour siéger au sein d'organismes extérieurs.

Se sont présentés pour représenter la Commune à la Communauté de communes Loches-Développement :

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Michelle COURNARIE  
Yves BANDEVILLE  
Georgette BARRAULT

Suppléants : Philippe MÉREAU  
Frédéric DUPUIS  
Fabrice DAVOIGNEAU  
Olivier PIQUEUX

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Après vote à bulletin secret, ont obtenu les voix suivantes :

|              |                    |    |
|--------------|--------------------|----|
| Titulaires : | Sophie MÉTADIER    | 16 |
|              | Michelle COURNARIE | 16 |
|              | Philippe MÉREAU    | 2  |
|              | Yves BANDEVILLE    | 14 |
|              | Georgette BARRAULT | 16 |
|              | Olivier PIQUEUX    | 1  |
|              | Fabrice DAVOIGNEAU | 1  |
|              | Estelle PATOZ      | 1  |
|              | Pascal BEAUSSIER   | 1  |

|              |                    |    |
|--------------|--------------------|----|
| Suppléants : | Philippe MÉREAU    | 14 |
|              | Yves BANDEVILLE    | 2  |
|              | Dominique MACÉ     | 1  |
|              | Michèle VILLATTE   | 1  |
|              | Marie-Claire BOUIN | 1  |
|              | Joël ANTIER        | 1  |
|              | Frédéric DUPUIS    | 16 |
|              | Olivier PIQUEUX    | 16 |
|              | Fabrice DAVOIGNEAU | 16 |

Ont été élus :

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Titulaires : | Sophie MÉTADIER    |
|              | Michelle COURNARIE |
|              | Georgette BARRAULT |
|              | Yves BANDEVILLE    |

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Suppléants : | Frédéric DUPUIS    |
|              | Olivier PIQUEUX    |
|              | Fabrice DAVOIGNEAU |
|              | Philippe MÉREAU    |

### **REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE DANS LES ORGANISMES EXTÉRIEURS**

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal les articles L 2121-21, L 2121-33 et L 5211-7 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la désignation de délégués pour siéger au sein d'organismes extérieurs.

Après avoir voté, le Conseil municipal désigne, à l'unanimité, les délégués suivants :

#### **Association des AMIS DE SAINT-LAURENT :**

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Titulaires : | Sophie MÉTADIER    |
|              | Michelle COURNARIE |

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Suppléants : | Michèle GRATADE |
|              | Dominique MACÉ  |
|              | Frédéric DUPUIS |

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **SIVoM du LOCHOIS**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Philippe MÉREAU

Suppléants : Yves BANDEVILLE  
Jérôme TARNIER

### **SYNDICAT INTERCOMMUNAL DE TRANSPORT SCOLAIRE DU LOCHOIS**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléante : Raymonde VÉQUAUD

### **SYNDICAT INTERCOMMUNAL POUR LA SURVEILLANCE DES CAVITÉS SOUTERRAINES ET DES MASSES ROCHEUSES INSTABLES D'ANDRE-ET-LOIRE**

Titulaires : Sophie MÉTADIER

Suppléant : Pascal BEAUSSIER

### **SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ÉNERGIE D'ANDRE-ET-LOIRE**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléant : Jean-Claude DUPAS

### **SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'AMÉNAGEMENT DE LA LOIRE ET DE SES AFFLUENTS DU DÉPARTEMENT D'ANDRE-ET-LOIRE S.I.C.A.L.A. 37**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléants : Yves BANDEVILLE

### **NACEL (Nouvelles Aspirations Culturelles en Lochois)**

Sophie MÉTADIER, Michelle COURNARIE, Michèle GRATADE

### **Conseil d'administration de l'Hôpital de Loches**

Sophie MÉTADIER

### **Agence de l'eau Loire-Bretagne**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléant : Philippe MÉREAU

### **ALLIANCE DES BEAULIEU DE FRANCE**

Titulaire : Michelle COURNARIE  
Suppléante : Sophie MÉTADIER

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **NATURA 2000**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléante : Raymonde VÉQUAUD

### **Comice Agricole**

Titulaires : Sophie MÉTADIER  
Suppléant : Jérôme TARNIER

### **CNAS (Comité national d'action sociale pour le personnel des collectivités territoriales)**

Yves BANDEVILLE

### **INDEMNITÉS DE FONCTION DU MAIRE ET DES ADJOINTS**

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal les articles L 2123-17, L 2123-20 à L 2123-24-1, L 2123-23 et L 2123-24 du Code Général des Collectivités Territoriales

#### **Indemnité du Maire**

Le Conseil municipal décide, à l'unanimité, de verser au Maire l'indemnité maximale des maires des communes de 1000 à 3499 habitants, soit 43% de l'indice brut de référence 1015 (soit 1608,74 € par mois à ce jour).

#### **Indemnité des Adjointes**

Le Conseil municipal décide, après vote (7 voix pour l'indemnité maximum, 9 voix pour 3/5<sup>e</sup> de l'indice maximum et 2 abstentions) de verser à chacun des adjoints :

16,50% x 3/5<sup>e</sup> de l'indice brut 1015, soit 617,31 € : 5x3 = 370,39 € à ce jour.

### **URBANISME : DÉLÉGATION A MADAME LA MAIRE**

Madame la Maire expose au Conseil municipal qu'il convient de l'autoriser à déposer toutes demandes de permis de démolir, de construire et de déclaration de travaux sur tous les biens appartenant à la Commune de Beaulieu-lès-Loches.

Le Conseil municipal,  
Vu le Code Général des collectivités Territoriales,  
Vu le Code de l'Urbanisme,

Autorise, à l'unanimité, Madame la Maire à signer et à déposer toutes demandes de permis de démolir, de construire et de déclaration de travaux sur tous les biens appartenant à la Commune de Beaulieu-lès-Loches,

Donne délégation de signature, en cas d'absence de Madame la Maire, à :

Monsieur Philippe MÉREAU et à Madame Michelle COURNARIE

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

## **DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE**

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les procès-verbaux en date du 9 mars 2008 installant le Conseil municipal,

Vu la séance du Conseil municipal en date du 14 mars 2008 portant élection du Maire et de ses adjoints,

Considérant qu'il est dans l'intérêt de la bonne marche de l'administration communale de permettre au Maire d'intervenir sur délégation du Conseil municipal,

Après en avoir délibéré,

Le Conseil municipal décide de donner délégation au Maire pour la durée de son mandat pour :

- . prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres d'un montant inférieur à 4000 € lorsque les crédits sont inscrits au budget,
- . décider de la conclusion et de la révision de louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans,
- . passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes,
- . prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans le cimetière,
- . exercer, au nom de la commune et dans les conditions fixées par le Conseil municipal, le droit de préemption défini par l'article L.214-1 du Code de l'urbanisme

## **VIREMENTS DE CRÉDITS**

Afin de pouvoir payer différentes factures concernant les travaux 2, place du Maréchal Leclerc et Allée du Pont Guénard, le Conseil municipal décide, à l'unanimité, des virements de crédits suivants :

| Programme | article | Libellé                     | dépenses investissement |
|-----------|---------|-----------------------------|-------------------------|
| 162       | 2313    | immo. en cours construction | - 1400                  |
| 164       | 2313    | immo. en cours construction | + 1400                  |
| 133       | 2315    | immo. en cours inst. techn. | - 17600                 |
| 143       | 2315    | immo. en cours inst. techn. | + 17600                 |

## **PARTICIPATION DE LA COMMUNE AUX CENTRES DE LOISIRS**

Madame la Maire informe le Conseil municipal que, pour la participation au centre de loisirs « La Ribambelle », les communes membres pourraient s'engager à hauteur de 22,60 € (soit 4,52 € par jour) par semaine et par enfant pour un nombre de semaines variant selon l'imposition des familles et à valoir sur tous les congés scolaires (les mercredis étant exclus).

Pour le centre de loisirs « Maurice Aquilon », la Commune s'engage à participer pour les enfants à partir de 13 ans et pour la même somme ainsi que pour tous les autres organismes de loisirs.

Le nombre de semaines prises en compte sera calculé sur la base d'imposition établie en 2007 et de la façon suivante :

- pour une imposition inférieure à 600 € 4 semaines
- pour une imposition comprise entre 600 et 1000 € 2 semaines

Après en avoir délibéré, le Conseil accepte ces propositions à l'unanimité.

## **DELIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**



## **OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC**

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal l'article L 2125-1 du Code Général de la propriété des personnes publiques et propose une redevance de 10 € par manifestation aux associations utilisant le domaine public de la commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal accepte cette proposition

## **VOTE DES SUBVENTIONS 2008**

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal accepte à l'unanimité les propositions formulées par les adjoints, à savoir :

| <b>Dénomination association</b>              | <b>Montant en Euros</b> |
|--|-------------------------|
| Amicale du personnel                         | 1 170,00                |
| Amis de Saint-Laurent Solstice               | 10 000,00               |
| Amis de Saint-Laurent (jeune public)         | 3 000,00                |
| Anciens combattants                          | 50,00                   |
| Alliance des Beaulieu de France              | 500,00                  |
| Association environnementale en Sud Touraine | 40,00                   |
| Coopérative scolaire maternelle              | 1 170,00                |
| Coopérative scolaire primaire                | 1 630,00                |
| Familles Rurales (cantine)                   | 1 250,00                |
| Familles Rurales (fonctionnement)            | 1 500,00                |
| Familles Rurales (garderie)                  | 3 000,00                |
| Familles Rurales (manifestations)            | 1 000,00                |
| Familles Rurales Ferrière CLSH               | 6 000,00                |
| Jeunes agriculteurs                          | 250,00                  |
| SAD  | 150,00                  |
| Sonates d'Automne                            | 5 500,00                |
| ADMR (aide à domicile en milieu rural)       | 100,00                  |
| ASSAD du Lochois                             | 100,00                  |
| Souvenir français                            | 40,00                   |
| Banque alimentaire                           | 200,00                  |
| Restos du cœur                               | 200,00                  |
| UNRPA  | 320,00                  |
| Imprévus                                     | 2 830,00                |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>40 000,00</b>        |

## **VOTE DU COMPTE DE GESTION 2007**

Madame la Maire présente au Conseil municipal le compte de gestion de Monsieur le Percepteur pour l'année 2007 qui est le reflet exact du compte administratif.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve à l'unanimité le compte de gestion 2007.

La séance se termine à 23h45.