



**Mairie de BEAULIEU-LES-LOCHES**  
**6, place du Maréchal Leclerc de Hautecloque 37600 Beaulieu-Lès-Loches**

# ***COMMUNE DE BEAULIEU-LES-LOCHES***

---

**AMENAGEMENT DE LA RUE DE L'ABBAYE,  
RUE SAINT LAURENT ET RUELLE PANNETIER**

---

## **DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF (D. Q. E.)**

---



**MAITRISE D'ŒUVRE : CABINET LACAZE**  
**- GEOMETRE EXPERT D.P.L.G. – URBANISTE D.E.S.S. -**

19, rue des Lézards - B.P. 133 – 37601 LOCHES Cedex  
Tél. : 02.47.59.05.65 – Fax : 02.47.94.01.45 – E-mail : cabinet-lacaze-loches@orange.fr



**Commune de**  
**BEAULIEU-LES-LOCHES**  
**(Indre-et-Loire)**

**TOUTES TRANCHES**  
**DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF**  
**RECAPITULATIF**

TOTAL H.T. : TRANCHE FERME - rue de l'Abbaye	
--	--

TOTAL H.T. : TRANCHE CONDITIONNELLE N°1 - rue de l'Abbaye	
---	--

TOTAL H.T. : TRANCHE CONDITIONNELLE N°2 - rue Saint-Laurent et ruelle Pannetier	
--	--

TOTAL H.T. : TOUTES TRANCHES	
TVA 19,6%	
TOTAL T.T.C. : TOUTES TRANCHES	

COMPLETE PAR L'ENTREPRENEUR

A ..... , le ..... L'ENTREPRENEUR .....



**Commune de**  
**BEAULIEU-LES-LOCHES**  
**(Indre-et-Loire)**

**TRANCHE FERME**  
**Rue de l'Abbaye**

**DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF**

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T. (en euros)
<b>TRAVAUX ASSAINISSEMENT EAUX USEES</b>					
1	Installations de chantier avec repliement, signalisation de chantier, déviations, etc.	FORFAIT	1/2		
2	Constat d'huissier	FORFAIT	1/2		
3	Panneau d'information	U	1		
4	Réalisation de travaux sur réseau EU en service	FORFAIT	1		
81	Démolition et réfection provisoire sur chaussée existante	M²	95		
81 bis	Réfection définitive de chaussée en enrobé grenaillé identique à l'existant	M²	25		
82	Démolition de la chaussée existante en béton désactivé	M²	175		
82 bis	Réfection définitive de chaussée en béton désactivé identique à l'existant	M²	175		
88	Découpage de la chaussée à la scie	ML	200		
100	Raccordement de collecteur principal sur le réseau d'eaux usées existant	U	3		
102	Tranchée pour pose des canalisations EU a) Profondeur jusqu'à 2,50m b) Profondeur jusqu'à 2,80m c) Profondeur jusqu'à 3,00m	ML ML ML	55 22 23		
109	Dépose de la canalisation existante EU avec évacuation	ML	100		
110	Dépose d'un regard EU existant avec évacuation	U	4		
111	Blindage mécanique des fouilles	M²	536		
113	Fourniture et pose du collecteur PVC série CR8 en tranchée ouverte a) Ø200/183	ML	100		
119	Fourniture et mise en place de diorite 0/31,5 pour remblai de tranchée	M³	268		
121	Construction de regard de visite Ø1000 en béton pour une profondeur jusqu'à 1,30m Regard EU	U	4		
124	Fourniture et mise en place de dispositif de fermeture des regards avec remplissage suivant la nature du sol (béton lavé, pavés, etc.) de type sous chaussée	U	4		
125	Plus-value au prix 121 pour surprofondeur de regard de visite en béton a) profondeur comprise entre 1,30m et 3,00m	DM/ML	52		

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T. (en euros)
150	Matériel nécessaire aux essais d'étanchéité sur canalisations E.U. et E.P.	FORFAIT	1		
151	Essais d'étanchéité et inspection vidéo sur canalisations a) Collecteurs E.U.	ML	100		
152	Essais d'étanchéité et inspection vidéo sur ouvrages a) Réseau E.U.	U	4		
153	Dossier de récolement des collecteurs	ML	100		
154	Dossier de récolement des ouvrages	U	4		
160	Reprise des piquages des canalisations EU existantes	U	4		
161	Reprise des piquages de branchement particulier EU existant	U	11		
<b>MONTANT TOTAL H.T. TRANCHE FERME</b>					
<b>T.V.A. 19,60 %</b>					
<b>MONTANT TOTAL T.T.C. TRANCHE FERME</b>					



**Commune de**  
**BEAULIEU-LES-LOCHES**  
**(Indre-et-Loire)**

**TRANCHE CONDITIONNELLE N°1**  
**Rue de l'Abbaye**

**DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF**

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T.
<b>TRAVAUX PREALABLES</b>					
1	Installations de chantier avec repliement, signalisation de chantier, déviations, etc.	FORFAIT	1/2		
2	Constat d'huissier	FORFAIT	1/2		
3	Panneau d'information	U	1		
<b>DEMOLITIONS, TERRASSEMENTS ET VOIRIES</b>					
12	Démolitions des trottoirs existants avec évacuation	M²	87		
13	Terrassement de la chaussée existante et évacuation	M²	288		
25	Fourniture et mise en œuvre de géotextile	M²	375		
46	Couche de base en grave de diorite 0/31,5 sur ép. 0,30m	M²	375		
71	Fourniture et la mise en œuvre d'un béton désactivé sur chaussée	M²	269		
87	Dépose de bordures/caniveaux	ML	122		
88	Découpage de la chaussée à la scie	ML	12		
94	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, sur 2 rang le long des bâtiments	ML	109		
95	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, caniveau double pente, sur 3 rangs	ML	110		
96	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, sur 1 rang	ML	17		
97	Fourniture et pose de bordures en pierre naturelle calcaire	ML	8		
98	Fourniture et pose de caniveaux en pierre naturelle calcaire	ML	8		
<b>RÉSEAUX EAUX PLUVIALES</b>					
100 bis	Raccordement sur collecteur ou ouvrage existant	U	2		
103	Pose des canalisations EP y compris tranchée, remblaiement et raccordement au réseau existant a) PVC Ø200 (CR8)	ML	102		
126	Construction de regard eaux pluviales de visite Ø1000 en béton avec fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour regard E.P. de type sous chaussée, cadre fonte avec remplissage (400 kN) y compris terrassement, remblaiement, raccordements, etc.	U	4		
130	Branchement EP avec grille 750x300 avec regard y compris terrassement, remblaiement, raccordements, etc.	U	1		
131	Branchement EP avec grille concave 500x500 avec regard y compris terrassement, remblaiement, raccordements, etc.	U	8		
142	Reprise des descentes EP de gouttière avec branchement en PVC série CR8 Ø 100 avec regard 200 x 200 pied de chute en béton préfabriqué avec tampon fonte y compris raccordement au réseau	U	15		
147	Transformation d'une grille 750 x 300 en regard borgne	U	2		
149	Fourniture et pose d'un caniveau acodrain y compris tranchée y compris raccordement, essais, récolement	ML	2		

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T.
150	Matériel nécessaire aux essais d'étanchéité et d'inspection vidéo sur collecteurs principaux	FORFAIT	1		
151	Essais d'étanchéité et inspection vidéo sur canalisations b) Collecteurs E.P.	ML	102		
153	Dossier de récolement des canalisations	ML	102		
154	Dossier de récolement des ouvrages EP	U	28		
<b>DIVERS</b>					
800	a) Mise à niveau de tampon E.P./E.U. b) Mise à niveau de chambre télécommunication c) Mise à niveau de regards ou de bouches à clé A.E.P. ou GAZ d) Mise à niveau de regards divers non identifiés	U U U U	2 4 11 3		
806	Fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour regard E.P./E.U. de type sous chaussée, cadre et tampon fonte avec remplissage	U	2		
807	Fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour chambre télécommunication de type sous chaussée, cadre et tampon fonte avec remplissage	U	2		
808	Fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour regards divers non identifiés de type sous chaussée, cadre fonte avec remplissage	U	2		
<b>SIGNALISATION HORIZONTALE ET VERTICALE</b>					
816	Fourniture et pose de clous en bronze pour passage piétons	U	12		
870	Signalisation verticale : gamme petite et essentiel, classe II a) panneau B6a1 avec panonceau "arrêt minute"	U	1		
				<b>Montant H.T. des travaux TRANCHE CONDITIONNELLE N°1</b>	
				<b>T.V.A. 19,60 %</b>	
				<b>MONTANT T.T.C. des travaux TRANCHE CONDITIONNELLE N°1</b>	



**Commune de**  
**BEAULIEU-LES-LOCHES**  
**(Indre-et-Loire)**

**TRANCHE CONDITIONNELLE N°2**  
**rue Saint-Laurent et ruelle Pannetier**

**DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF**

***rue Saint-Laurent***

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T.
<b>DEMOLITIONS, TERRASSEMENTS ET VOIRIES</b>					
12	Démolitions des trottoirs existants avec évacuation	M²	69		
13	Terrassement de la chaussée existante et évacuation	M²	112		
14	Terrassement avec évacuation pour mise en place de terre végétale	M²	15		
25	Fourniture et mise en œuvre de géotextile	M²	126		
45	Couche de base en grave de diorite 0/31,5 sur trottoir ép. 0,20m	M²	53		
46	Couche de base en grave de diorite 0/31,5 sur chaussée ép. 0,30m	M²	73		
71	Fourniture et la mise en œuvre d'un béton désactivé sur chaussée	M²	126		
87	Dépose de bordures/caniveaux	ML	61		
88	Découpage de la chaussée à la scie	ML	15		
94	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 et 18x18 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, sur 2 rang le long des bâtiments	ML	53		
95bis	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 et 18x18 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, caniveau double pente, sur 2 rangs	ML	67		
<b>RÉSEAUX EAUX PLUVIALES</b>					
103	Pose des canalisations EP y compris tranchée, remblaiement et raccordement au réseau existant a) PVC Ø200 (CR8)	ML	17		
126	Construction de regard eaux pluviales de visite Ø1000 en béton avec fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour regard E.P. de type sous chaussée, cadre fonte avec remplissage (400 kN) y compris terrassement, remblaiement, raccordements, etc.	U	1		
132	Branchement EP avec grille concave 400x400 avec regard y compris terrassement, remblaiement, raccordements, etc.	U	2		
142	Reprise des descentes EP de gouttière avec branchement en PVC série CR8 Ø 100 avec regard 200 x 200 pied de chute en béton préfabriqué avec tampon fonte y compris raccordement au réseau	U	2		
151	Essais d'étanchéité et inspection vidéo sur canalisations b) Collecteurs E.P.	ML	17		
153	Dossier de récolement des canalisations	ML	17		
154	Dossier de récolement des ouvrages EP	U	4		

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T.
<b>DIVERS</b>					
800	c) Mise à niveau de regards ou de bouches à clé A.E.P. ou GAZ	U	3		
	d) Mise à niveau de regards divers non identifiés	U	3		
808	Fourniture et mise en place d'un dispositif de fermeture pour regards divers non identifiés de type sous trottoir, cadre et tampon fonte avec remplissage	U	3		
810	Dépose et repose de borne pierre existante	U	5		
<b>MOBILIERS URBAINS</b>					
900	Fourniture et pose de borne pierre	U	3		
<b>ESPACES VERTS</b>					
950	Fourniture et mise en place de terre végétale	M³	7		
962	Plantation de végétaux avec paillage				
	a) rosier grimpant André Eve	U	10		
	b) rosier buisson André Eve	U	5		
	c) clématite	U	3		
	d) lavande	U	8		
	e) pivoine	U	3		
<b>Montant H.T. des travaux Rue Saint Laurent</b>					

### ***ruelle Pannetier***

N° PRIX	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRES	MONTANT H.T.
<b>DEMOLITIONS, TERRASSEMENTS ET VOIRIES</b>					
15	Démolitions de la ruelle existante avec évacuation	M²	62		
25	Fourniture et mise en œuvre de géotextile	M²	62		
48	Couche de base en grave de diorite 0/31,5 ép. 0,10m dans la ruelle	M²	62		
71	Fourniture et la mise en œuvre d'un béton désactivé sur chaussée	M²	47		
95bis	Fourniture et pose de pavés de grès anciens de récupération 15x15 et 18x18 (ép.14cm), sur fondation en gros béton, caniveau double pente, sur 2 rangs	ML	37		
<b>EAUX PLUVIALES</b>					
148	Mise à niveau des descente de gouttière	U	8		
<b>Montant H.T. des travaux Rue Pannetier</b>					

<b>Montant H.T. des travaux - Rue Saint Laurent</b>	
<b>Montant H.T. des travaux - Ruelle Pannetier</b>	
<b>Montant H.T. des travaux TRANCHE CONDITIONNELLE N°2</b>	
<b>T.V.A. 19,60 %</b>	
<b>MONTANT T.T.C. des travaux TRANCHE CONDITIONNELLE N°2</b>	